

LA VIVIENDA DE ALQUILER: realidad y oportunidad de futuro

Papel de los gestores públicos de vivienda social y asequible

Los próximos **5 y 6 de febrero de 2025**, celebraremos en Zaragoza la jornada anual del Grupo de Trabajo Social, organizada por el Ayuntamiento de Zaragoza, Zaragoza Vivienda y AVS, donde analizaremos y trataremos los siguientes temas:

Modelos y realidades de producción de nuevas unidades desde las administraciones públicas: Colaboración público-privada. Vivienda Protegida, social y asequible.

Disponer de una vivienda con buenas condiciones de habitabilidad, con seguridad y a un precio adecuado sigue siendo un reto en nuestra sociedad.

Las viviendas de alquiler, tanto en régimen asequible como social, son una respuesta eficaz a estas necesidades, y los gestores públicos de vivienda somos los principales agentes para su gestión.

La colaboración público-privada en vivienda asequible garantiza plazos y efectividad para un amplio sector de población, debemos avanzar en la eficacia de estos modelos.

Amenazas y oportunidades para el incremento y mejora de los parques públicos de vivienda en alquiler

Los alojamientos con servicios comunes, experiencias de cohousing, coliving y otras similares añaden a su oferta de vivienda la ayuda mutua y la inclusión del equipamiento en la vida del barrio.

El programa 8 del Plan de Vivienda ofrece una oportunidad que nos permitirá profundizar en los aspectos relacionados con la convivencia comunitaria y sus oportunidades de mejora para la vida de las personas que ahí residen y de desarrollo positivo de nuestros barrios y ciudades en su conjunto, con especial hincapié en los barrios con mayores dificultades de nuestra geografía.

La Gestión energética en los parques públicos de vivienda, la administración de la vivienda pública de alquiler, de Vivienda turística a Vivienda para todos, serán otras cuestiones que se analizarán durante las jornadas.

Experiencias para la mejora de la gestión en la Vivienda Social. El posicionamiento consolidado de la Intervención Social en la vivienda pública.

Las buenas prácticas en la administración de parque público residencial, normas, protocolos y reglamentos, serán otros focos que centrarán la reflexión y el debate, con la convicción de que la participación de las personas es el camino para avanzar hacia la inclusión social.

Analizaremos la intervención comunitaria en la vivienda social, intervenciones integrales para la mejora de barrios degradados, así como la prevención del Sinhogarismo.

Contaremos con la participación de Fedecarsa, que nos presentarán la experiencia en Italia, cómo se administra y gestiona en la región de Reggio Emilia.

Visita técnica al Edificio Ricardo Millán. Una solución comunitaria y participativa.

Durante la Jornada se promoverá la participación de los asistentes en las mesas y debates, recogiendo sus opiniones a través de unas conclusiones y propuestas que sean de utilidad para todos y puedan difundirse una vez terminada la Jornada.

Colaboran:

Con el apoyo de: