

INFORMACIÓN:

El Seminario consta de 15 horas lectivas que se impartirán durante los días 15 y 16 de febrero de 2011.

Lugar de celebración:

Granada. Teatro Isidoro Máiquez del Centro Cultural CajaGRANADA - Avda. de la Ciencia, 2, 18006.

Organizan:

Universidad Internacional Menéndez Pelayo (UIMP).
Asociación Española de Promotores Públicos de Vivienda y Suelo (AVS).
Asociación Española de Promotores Públicos de Vivienda y Suelo – Andalucía (AVS Andalucía).
Diputación de Granada.
Empresa Provincial de Vivienda, Suelo y Equipamiento de Granada (VISOGSA).

Colabora:

CajaGRANADA Obra Social
CajaGRANADA Centro Cultural

Matriculación:

La inscripción para participar en el Seminario se realizará a través del impreso disponible en la web: <http://www.uimpgranada.es/mastervivienda>. El plazo de admisión de solicitudes permanecerá abierto hasta que se cubra el número de plazas por orden de llegada, o en su defecto, hasta el 8 de febrero de 2011.

El importe de la matrícula del Seminario es de 300€ (exentos socios de AVS). La inscripción se hará efectiva al momento del pago de los servicios académicos y administrativos.

Director Académico
Federico A. Castillo Blanco
Catedrático de Derecho Administrativo. Universidad de Granada
Director de la sede territorial en Granada de la UIMP

Directora AVS
Francisca Cabrera Marcet
Gerente de AVS

Coordinadores Académicos
Fátima E. Ramallo López
Profesora de Derecho Administrativo. Universidad de Granada
Javier E. Quesada Lumberras
Profesor de Derecho Administrativo. Universidad de Granada
Enrique Bueso Guirao
Abogado. Asesor Jurídico de AVS

ORGANIZAN:



Granada, 15 y 16 de Febrero de 2011

ORGANIZAN:



COLABORA:



COLABORA:



M **máster**
vivienda

SEMINARIO SOBRE ECONOMÍA, CONTABILIDAD Y FISCALIDAD DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS

9.15 - Recepción de la documentación.

9.30 - Acto de Apertura.

Ilmo. D. Antonio Martínez Caler
Presidente de la Diputación Provincial de Granada

D. Juan Carlos de León Carrillo
Presidente de AVS Andalucía

D. Federico A. Castillo Blanco
Catedrático de Derecho Administrativo. Director de la Sede en Granada de la UIMP

10.00 - Situación actual del mercado inmobiliario. Modificación del Plan de Vivienda. Viabilidad de las operaciones. Valoraciones de Suelo.

Ponente: D. Lluís Albareda Costa
Gerente del Área de Promociones de TEYCO

10.30 - Debate.

10.45 - Presentación de la “Guía de Actuación de Gestión de Servicios mediante Sociedad Mercantil Pública”. Mesa de Debate.

Moderador:
D. José Ignacio Notivoli Mur
Interventor General del Ayuntamiento de Zaragoza

Intervienen:
D. Juan Manuel Pérez Mira
Vicedecano del Colegio de Economistas de Valencia y Consultor de Administraciones Públicas

D. Enrique Bueso Guirao
Asesor Jurídico de AVS

D^a M^a Dolores Rodríguez Olmo
Directora Económico Financiera de la EMVS de Madrid

11.45 - Pausa-Café.

12.15 – Continuación de la Mesa de Debate.

D. Carlos Prieto Martín
Director de Economía y Hacienda de la FEMP

D^a Rocío Claros Peinado
Tesorera del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre

D. Julio Prinetti Márquez
Interventor de Majadahonda

13.15 - Debate.

14.00 - Comida.

16.00 - 17.30 - Las Operaciones Vinculadas entre las Administraciones Públicas y sus entidades dependientes:

- Entidades vinculadas.
- Métodos de valoración de las operaciones vinculadas.
- Registro contable de las operaciones vinculadas.
- Obligaciones de documentación.
- Régimen sancionador.
- Acuerdos de reparto de costes.
- Acuerdos previos sobre precios de transferencia.
- Operaciones vinculadas en el IVA.
- Doctrina de la DGT sobre operaciones vinculadas entre Administraciones Públicas y Entidades dependientes de ellas.
- Caso práctico de documentación relativa a operaciones vinculadas de una Sociedad Municipal.

Ponente: D. Ángel Valverde Huerta
Abogado y Asesor fiscal de sociedades municipales

17.30 –18.00 - Debate.

9.00 - Novedades contables 2010 - 2011.

Ponente: D. Martí García Pons
Director Económico Financiero de REGESA

10.15 - Debate.

10.40 - Pausa-Café.

11.10 - Novedades Fiscales. Notificaciones electrónicas de la Agencia Tributaria.

Ponente: D. Ángel Valverde Huerta
Abogado y Asesor fiscal de sociedades municipales

12.10 - Debate.

12.30 - 14.00 - Contabilidad y Fiscalidad de las operaciones habituales:

- Tratamiento en el IVA de las cesiones de terrenos por parte de las administraciones a favor de las empresas públicas.
- Aplicación de la bonificación del 99% en ISS
- Tratamiento del contrato de arrendamiento con opción a compra en ITPAJD

Ponente: D. Juan Manuel Pérez Mira
Vicedecano del Colegio de Economistas de Valencia y Consultor de Administraciones Públicas

Moderador: D. David Ballester Ménguez
Gerente de PAMMASA

SESIÓN DE TARDE:
SÓLO PARA PARTICIPANTES EN EL MÁSTER AVS-UIMP

15.30 – 18.30 - Casos prácticos sobre la viabilidad de las promociones en distintas modalidades.

D. Fernando Aguilar-Tablada Massó
Director Económico Financiero de VISOCAN