

## **ENCUENTRO MEDITERRANEO SOBRE POLÍTICA DE VIVIENDA SOCIAL EN MATERIA DE REHABILITACIÓN Y POBREZA ENERGÉTICA**

**Fecha:** Martes, 17 de septiembre de 2019

**Ciudad:** Gijón

**Lugar:** Centro de Cultura Antiguo Instituto, C/Jovellanos 21. Sala de Conferencias-1ª planta.

Son muchos los hogares que cada vez afrontan mayores dificultades para pagar los servicios mínimos de energía, que permitan satisfacer sus necesidades domésticas básicas, o se ven obligados a destinar una parte excesiva de sus ingresos a pagar las facturas energéticas de sus viviendas. Una manifestación más de la pobreza que sufren miles de personas, y que conocemos con el término de pobreza energética. Algunos estudios cifran en 6,8 millones de personas, equivalente al 15% de la población residente en España, las que estarían sufriendo temperaturas inadecuadas en la vivienda o retraso en el pago de recibos, o ambos.

La pobreza energética es un problema complejo, en el que intervienen múltiples agentes. Desde el ámbito privado, nos referimos a productoras, comercializadoras y distribuidoras de energía, pero también a sistemas más o menos eficientes energéticamente en edificios y viviendas. Por otro lado, representa también un ámbito de intervención pública, tanto en la promoción y gestión de vivienda, como en el impulso de políticas que permitan mitigar este problema. Aspectos sociales, aspectos técnicos relacionados con la eficiencia energética en el parque de viviendas residenciales, y aspectos de política energética que impactan en el precio de la energía, confluyen en este problema que afecta a miles de familias y personas, con consecuencias inmediatas en la generación de exclusión social.

Este encuentro, organizado por AVS, Asociación española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo, y Federcasa, Federación que aglutina a promotoras y gestoras de Vivienda Social en Italia, tiene como objetivo debatir, analizar y encontrar fórmulas que contribuyan a garantizar los niveles mínimos de bienestar y confort en las viviendas de las personas más vulnerables. Todo ello desde el papel que desempeña que cada uno de los agentes implicados en este problema, y desde una perspectiva transnacional.

*Organiza:*

*Colabora:*

## **ENCUENTRO MEDITERRANEO SOBRE POLÍTICA DE VIVIENDA SOCIAL EN MATERIA DE REHABILITACIÓN Y POBREZA ENERGÉTICA**

**Fecha:** Martes, 17 de septiembre de 2019

**Ciudad:** Gijón

**Lugar:** Centro de Cultura Antigo Instituto, C/Jovellanos 21. Sala de Conferencias-1ª planta.

### **Programa**

#### **9.00-9.20h. Presentación de la jornada**

- Ana González, *Alcaldesa de Gijón.*
- Jerónimo Escalera, *Presidente de AVS.*
- Luca Talluri, *Presidente FEDERCASA*
- Melania Alvarez, *Consejera de Derechos Sociales y Bienestar del Gobierno del Principado de Asturias*

#### **9.20-10.10h. Políticas públicas para combatir la pobreza energética.**

##### **Caracterización de la problemática en España/Italia/Portugal**

- Fermín Bravo Lastra, *Director General de Vivienda, Gobierno del Principado de Asturias.*
- Cecilia Foronda. *Directora de Ciudades Sostenibles de Ecodes, socio del Observatorio Europeo de Pobreza Energética.*
- Marco Corradi, *Presidente de ACER, Azienda Casa Emilia Romagna-Reggio Emilia. Italia*
- Joao Carvalhosa, *Experto Portugués en gestión de vivienda social.*

**Modera y presenta:** Sebastian Garnier, *Gerente de Proyectos e Innovación de Housing Europe.*

#### **10.10-11.10h. Mesa redonda: Claves para combatir la pobreza energética desde una perspectiva política/pública, desde el sector privado, y desde la gestión y rehabilitación de vivienda. Participan:**

- Luis Carlos Delgado Ortiz, *Gerente de Sestao Berri 2010*
- Susana García Rama, *Gerente de Construcciones García Rama.*

Organiza:

Colabora:

- Lucía Sampedro, *Responsable de Servicios de Eficiencia y Energía Solidaria, Fundación EDP.*
- Claudio del Pero, *Coordinador del Proyecto Heart<sup>1</sup>*
- Pedro Pinto, *Presidente de Gebalis, Lisboa.*

**Modera y presenta:** Fermín Bravo Lastra, *Director General de Vivienda, Gobierno del Principado de Asturias.*

### **11.10h.- 11.30h. Pausa/café**

**11.30-13.30h. Grupos/paneles de trabajo: Medidas para combatir la pobreza energética.** *(Se presentará a cada grupo una serie de preguntas para el debate: principales medidas, cuál es/debería ser su impacto, qué problemas sería necesario resolver.)*

- **Panel 1:** Medidas para combatir la pobreza energética desde el ámbito público (ayudas, normativa, etc)
- **Panel 2:** Medidas para combatir la pobreza energética desde el ámbito privado y la rehabilitación energética del parque de viviendas privadas (empresas energéticas, sistemas energéticos, ascensores, rehabilitación fachadas y cubiertas, etc.).
- **Panel 3:** Medidas para combatir la pobreza desde la gestión y rehabilitación de vivienda pública.
- **Panel 4:** Innovación aplicada al ahorro energético en viviendas (aplicaciones tecnológicas, plataformas de seguimiento y monitorización de consumos, apps, webs informativas, sistemas prepago, tarifas planas etc.)

### **13.30-14.00. Conclusiones de los talleres.<sup>2</sup>**

### **14.00- 14.15 Cierre de la jornada**

---

<sup>1</sup> HEART es un proyecto financiado a través de horizonte 2020, que cuenta con la participación de 16 socios pertenecientes a 10 países. Pretende simplificar y optimizar la implementación de tecnologías de eficiencia energética en edificios, mediante la incorporación de tecnologías como fachadas y envolventes eficientes, sistemas avanzados de calefacción, acondicionamiento y ventilación, energías renovables como fotovoltaica o TICs para la monitorización y gestión inteligente de los edificios.

<sup>2</sup> Se elaborará un **resumen ejecutivo** con las medidas concretas resultantes de los talleres, que se difundirá entre los participantes y miembros de AVS. Se contempla su traducción al inglés para su difusión a través de Housing Europe.

Organiza:

Colabora:



**14.30-15.45h.- Almuerzo/comida.**

**16:00h- 19.00** Salida hacia Muros del Nalón. Visita técnica del primer edificio público de 20 viviendas construidas según el estándar passivhouse en régimen de alquiler. Hora prevista de llegada a Gijón: 19:30h

*Organiza:*



*federcasa*

*Colabora:*

